

ПРОТОКОЛ

общего собрания (в форме очно-заочного голосования) в многоквартирном доме, по адресу: город Светлогорск, Майский проезд, д. 18

город Калининград

«5» ~~февраля~~ февраля 20 18 год

Дата начала приема решений собственников: «05» декабря 2017 г.

Дата окончания приема решений собственников: «05» февраля 2018 г.

Дата и время начала подсчета голосов: 09 часов 00 минут «05» февраля 2018 г.

Время окончания проведения собрания: 16 часов 00 минут.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: Еремин В.А.

Общее собрание проведено в форме очно-заочного голосования.

О проведение общего собрания в форме очно-заочного голосования собственники помещений в многоквартирном доме были уведомлены путем размещения объявления на информационных стендах МКД и направления бланков решений в почтовые ящики собственников за 10 дней до даты проведения собрания.

Решения собственников принимались путем направления в адрес управляющей организации, а также по средствам электронной почты управляющей организации.

Подсчет голосов осуществлен в помещении управляющей организации ООО «БСК-Сервис», расположенной по адресу: г. Калининград, ул. Горького, 98, оф. 10.

Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 1472,9 квадратных метра.

Собственникам помещений, принявшим участие в очно-заочном голосовании, принадлежит на праве собственности 781,6 квадратных метров, что составляет 53,1 % от общей полезной площади многоквартирного дома № 18 по Майскому проезду в г. Светлогорске.

Кворум имеется, собрание правомочно принимать решения по вопросам, поставленным на повестку дня.

Повестка дня общего собрания в многоквартирном доме, по адресу: город Светлогорск, Майский проезд, д. 18, проведённого в форме очно-заочного голосования:

1. Избрание председателя, секретаря и состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: город Светлогорск, Майский проезд, д. 18.

2. Утверждение повестки дня.

3. Выбор способа управления многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: город Светлогорск, Майский проезд, д. 18, — управление управляющей компанией.

4. Выбор управляющей организации, осуществляющей управление многоквартирным домом - ООО «БСКС».

5. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом, заключаемого с управляющей организацией.

6. Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в многоквартирном жилом доме, перечня услуг по ремонту и содержанию жилья, перечня дополнительно оплачиваемых услуг и их стоимости.

7. Заключение договоров на осуществление прямых расчетов с ресурсоснабжающими организациями (газоснабжение, электроэнергия, водоснабжение).

По первому вопросу повестки дня:

Избрание председателем собрания: Ерёмина Валерия Александровича

«За» 100 % от принявших участие в голосовании.

«Против» - % от принявших участие в голосовании.

«Воздержался» - % от принявших участие в голосовании.

Приняли решение: избрать председателем собрания **Ерёмина В.А.**

Избрание секретарем собрания: **Ерёмину Ирину Петровну**

«За» 100 % от принявших участие в голосовании.

«Против» - % от принявших участие в голосовании.

«Воздержался» - % от принявших участие в голосовании.

Приняли решение: избрать секретарем собрания **Ерёмину И.П.**

Избрание счетной комиссии общего собрания в составе:

Ерёмина В.А.

Ерёминой И.П.

Строкова А.А.

«За» 100 % от принявших участие в голосовании.

«Против» - % от принявших участие в голосовании.

«Воздержался» - % от принявших участие в голосовании.

Приняли решение: избрать счетную комиссию общего собрания в составе:

Ерёмина В.А.

Ерёминой И.П.

Строкова А.А.

По второму вопросу повестки дня:

Утверждение повестки дня.

«За» 100 % от принявших участие в голосовании.

«Против» - % от принявших участие в голосовании.

«Воздержался» - % от принявших участие в голосовании.

Приняли решение: Утвердить повестку дня.

По третьему вопросу повестки дня:

Выбор способа управления многоквартирным домом расположенного по адресу: **город Светлогорск, Майский проезд, д. 18,** — управление управляющей компанией.

«За» 100 % от принявших участие в голосовании.

«Против» - % от принявших участие в голосовании.

«Воздержался» - % от принявших участие в голосовании.

Приняли решение: выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: **город Светлогорск, Майский проезд, д. 18,** — управление управляющей компанией.

По четвертому вопросу повестки дня:

Выбор управляющей организации, осуществляющей управление многоквартирным домом - **ООО «БСКС».**

«За» 100 % от принявших участие в голосовании.

«Против» - % от принявших участие в голосовании.

«Воздержался» - % от принявших участие в голосовании.

Приняли решение: выбрать управляющую организацию, осуществляющую управление многоквартирным жилым домом – **ООО «БСКС».**

По пятому вопросу повестки дня:

Утверждение условий договора управления многоквартирным домом, заключаемого с управляющей организацией.

«За» 100 % от принявших участие в голосовании.

«Против» _____ - _____ % от принявших участие в голосовании.

«Воздержался» _____ - _____ % от принявших участие в голосовании.

Приняли решение: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом, заключаемого с управляющей организацией.

По шестому вопросу повестки дня:

Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в многоквартирном жилом доме, перечня услуг по ремонту и содержанию жилья, перечня дополнительно оплачиваемых услуг и их стоимости.

«За» _____ 100 _____ % от принявших участие в голосовании.

«Против» _____ - _____ % от принявших участие в голосовании.

«Воздержался» _____ - _____ % от принявших участие в голосовании.

Приняли решение: Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в многоквартирном жилом доме, перечня услуг по ремонту и содержанию жилья, перечня дополнительно оплачиваемых услуг и их стоимости.

По седьмому вопросу повестки дня:

Заключение договоров на осуществление прямых расчетов с ресурсоснабжающими организациями (газоснабжение, электроэнергия, водоснабжение).

«За» _____ 100 _____ % от принявших участие в голосовании.

«Против» _____ - _____ % от принявших участие в голосовании.

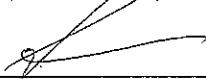
«Воздержался» _____ - _____ % от принявших участие в голосовании.

Приняли решение: Заключить договора на осуществление прямых расчетов с ресурсоснабжающими организациями (газоснабжение, электроэнергия, водоснабжение).


Приложение:

- Реестр собственников;
- Бланк подсчета голосов;
- Решения собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Светлогорск, Майский проезд, д. 18.


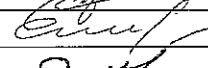

Председатель общего собрания:

 | Еремкин В.А. |

Секретарь общего собрания:

 | Еремкина Н.С. |

Члены счетной комиссии:

	Еремкин В.А.
	Еремкина Н.С.
	Серебряников А.А.