

ПРОТОКОЛ
общего собрания (в форме заочного голосования) в многоквартирном доме
по адресу: город Светлогорск, ул. Цветочная, д. 1

город Светлогорск

« 07 » июля 2017 года

Время начала проведения собрания: 16 часов 00 минут.

Окончательная дата голосования – **07 июля 2017 года.**

Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности лиц) составляет **3451,70 квадратных метров.**

Общее собрание проведено в форме заочного голосования.

Собственникам помещений, принявшим участие в заочном голосовании принадлежат помещения общей площадью 1802 квадратных метров, что составляет **52,21 %** от общей полезной площади многоквартирного дома № 1, по ул. Цветочная, город Светлогорск.

Кворум достигнут.

Повестка дня общего собрания в многоквартирном доме, по адресу: город Светлогорск, улица Цветочная, дом № 1, проведённого в форме заочного голосования:

1. Выбрать способ управления многоквартирным домом- управление управляющей компанией.
2. Выбрать управляющую компанию осуществляющую управление многоквартирным домом — ООО «БСКС».
3. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом заключаемого с управляющей организацией.
4. Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, перечня услуг по ремонту и содержанию жилья, перечня дополнительно оплачиваемых услуг и их стоимость.
5. Заключить договора на осуществление прямых расчетов, договоров с ресурсоснабжающими организациями (электроэнергия, газ, вода, вода ТБО).
6. Вносить плату за каждый коммунальный ресурс, потребленный при содержании общего имущества МКД, в размере превышающем объем коммунального ресурса, который потребляется при содержании общего имущества и определяется исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объёмом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса, потребляемого при содержании общего имущества, между всеми жилыми и нежилыми помещениями.

По первому вопросу повестки дня приняли решение:

Избрать способ управления многоквартирным домом- управление управляющей компанией.

«За» 74,64 % от принявших участие в голосовании.

«Против» 4,86 % от принявших участие в голосовании.

«Воздержался» 20,5 % от принявших участие в голосовании.

Решение принято большинством голосов. Избран способ управления многоквартирным домом — управление управляющей организацией.

По второму вопросу повестки дня приняли решение:

Выбрать управляющую компанию осуществляющую управление многоквартирным домом — ООО «БСКС».

«За» 62,5 % от принявших участие в голосовании.

«Против» 6,5 % от принявших участие в голосовании.

«Воздержался» 31 % от принявших участие в голосовании.

Решение принято большинством голосов. Выбрана управляющая компания — ООО «БСКС»

По третьему вопросу повестки дня:

Утвердить условия договора управления многоквартирным домом заключаемого с управляющей организацией.

«За» 56,2 % от принявших участие в голосовании.

«Против» 6,7 % от принявших участие в голосовании.

«Воздержался» 37,1 % от принявших участие в голосовании