

## ПРОТОКОЛ № 5\_

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Светлогорск, ул. Фруктовая, дом 11

Форма проведения: очно-заочное собрание

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 11 по улице Фруктовая проводится в соответствии с жилищным законодательством (статьи 44 – 48 Жилищного Кодекса Российской Федерации).

Общее количество жилых помещений – 166 помещений, общая площадь помещений собственников в М.К.Д. 9157,5 кв.м., общее число голосов 100%.

В собрании приняли участие собственники помещений в количестве 90 человек, обладающие 90 голосами, что составляет 54,22% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме.

Общая площадь помещений собственников в М.К.Д., присутствующих на собрании собственников помещений 5089,00 кв.м., что составляет 55,57% от общего числа голосов собственников М.К.Д.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня:

1. О выборе способа управления многоквартирным домом по адресу: г. Светлогорск, ул. Фруктовая, дом 11 – управление управляющей организацией
2. Выбрать в качестве управляющей компании осуществляющей управление многоквартирным домом по адресу: г. Светлогорск, ул. Фруктовая, дом 11 – ООО «БСКС»
3. Утвердить условия договора управления МКД, в том числе Приложение № 2, 3 к договору управления – перечень, стоимость, периодичность работ по ремонту и содержанию общего имущества в многоквартирном доме, а также перечень дополнительно оказываемых услуг
4. Утвердить место хранения технической документации на МКД, а также результаты проведения общих очередных и внеочередных собраний собственников помещений в МКД – г. Калининград, ул. Горького 98-10

Решения по вопросам повестки дня:

№ п/п	Пункты повестки дня	Результаты голосования (количество голосов / %)
1	О выборе способа управления многоквартирным домом по адресу: г. Светлогорск, ул. Фруктовая, дом 11 – управление управляющей организацией	ЗА – 84 чел./ 4735,5 м <sup>2</sup> / 93,05% ПРОТИВ – 1 чел. / 83,0 м <sup>2</sup> / 1,63% ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 5 чел. / 270,5 м <sup>2</sup> / 5,32%
2	Выбрать в качестве управляющей компании осуществляющей управление многоквартирным домом по адресу: г. Светлогорск, ул. Фруктовая, дом 11 – ООО «БСКС»	ЗА – 84 чел./ 4715,7 м <sup>2</sup> / 92,67% ПРОТИВ – 1 чел. / 83,0 м <sup>2</sup> / 1,63% ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 5 чел. / 290,3 м <sup>2</sup> / 5,70%
3	Утвердить условия договора управления МКД, в том числе Приложение № 2, 3 к договору управления – перечень, стоимость, периодичность работ по ремонту и содержанию общего имущества в многоквартирном доме, а также перечень дополнительно оказываемых услуг	ЗА – 17 чел./ 937,7 м <sup>2</sup> / 18,43% ПРОТИВ – 70 чел. / 3982,5 м <sup>2</sup> / 78,26% ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 3 чел. / 168,8 м <sup>2</sup> / 3,31%

4	Утвердить место хранения технической документации на МКД, а также результаты проведения общих очередных и внеочередных собраний собственников помещений в МКД – г. Калининград, ул. Горького 98-10	ЗА – 80 чел. / 4523,5 м <sup>2</sup> / 88,89% ПРОТИВ – 3 чел. / 190,2 м <sup>2</sup> / 3,74 ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 7 чел. / 375,3 м <sup>2</sup> / 7,37%
---	--	---

Приложение к протоколу:

1. Список принявших участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.

14 октября 2016 года

Председатель собрания

Секретарь собрания

**Председатель  
совета МКД**

г.Светлогорск,  
ул.Фруктовая, 11

Забзеев А.А.

Бабенков А.П.